АДМИНИСТРАЦИЯ ПАШКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «03» октября 2017 года

д. Чаплыгина № 134

Об объявлении торгов в форме аукциона

на право заключения договора

аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, Администрация Пашковского сельсовета Курского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить ОБУ «Фонд имущества Курской области» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме аукциона открытого по составу участников и по форме предложений о цене для заключения договора аренды земельного участка, из категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, площадью 962 000,00 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Курский район, Пашковский сельсовет. Кадастровый номер: 46:11:142121:8. Обременений не зарегистрировано. Особые отметки: граница земельного участка состоит из 2 контуров.

2. Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати пяти дней с момента опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, а именно: в газете «Сельская новь» и на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4.Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ на основании отчета об оценке № 27.09.17/352 от 27.09.2017 г. и составляет 601 947 (Шестьсот одна тысяча девятьсот сорок семь) руб. 00 коп. в год.

5. Утвердить величину повышения начальной цены шаг аукциона в размере 3 % начальной цены предмета аукциона, что составляет 18 058 (Восемнадцать тысяч пятьдесят восемь) руб. 41 коп.

6. Утвердить задаток в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 120 389 (Сто двадцать тысяч триста восемьдесят девять) руб. 40 коп.

7. Извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Сельская новь», а также разместить документацию о проведении аукциона в сети интернет на официальном сайте Администрации Пашковского сельсовета Курского района Курской области, а также на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru/> в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Пашковского сельсовета

Курского района Курской области С.Н. Хорьяков