**ПРОЕКТ**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПАШКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от ­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

д. Чаплыгина №

О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Пашковского сельсовета Курского района от 16.08.2016 года №194-5-62 «Об утверждении положения о муниципально – частном партнерстве на территории муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области»

В целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления и юридических лиц в рамках муниципально-частного партнерства, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части оказания помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения" от 29.12.2020 N 464-ФЗ, Уставом муниципального образования «Пашковского сельсовет», Курского района Курской области Собрание депутатов Пашковского сельсовета Курского района

решилО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Пашковского сельсовета Курского района от 16.08.2016 года №194-5-62 «Об утверждении положения о муниципально – частном партнерстве на территории муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 7 положения дополнить подпунктом

3) объекты специализированных организаций для оказания помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

 Глава Пашковского сельсовета

 Курского района Курской области С.Н. Хорьяков

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов

Пашковского сельсовета

от 16.08.2016 г. № 194-5-62

(с изменениями от \_\_\_ 2021 №\_\_\_\_\_)

Положение

о муниципально – частном партнерстве на территории муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области

1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

 1). Настоящие Положение определяет цели, формы и условия участия муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области в муниципально-частном партнерстве, которое осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 224-ФЗ).

 2). Настоящее Положение разработано в целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления, юридических лиц (далее - партнер) в рамках муниципально - частного партнерства.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

 1) муниципально-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество Пашковского сельсовета Курского района с частным партнером на основе соглашения в целях создания, реконструкции, модернизации, обслуживания или эксплуатации объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечения в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области.

 2) частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Законом № 224-ФЗ заключено соглашение

 3) соглашение о муниципально-частном партнерстве - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены Законом № 224-ФЗ;

 4) стороны соглашения о муниципально-частном партнерстве – муниципальное образование «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области в лице местной администрации поселения и частный партнер;

 5) эксплуатация объекта соглашения - использование объекта соглашения в целях осуществления частным партнером деятельности, предусмотренной таким соглашением, по производству товаров, выполнению работ, оказанию услуг в порядке и на условиях, которые определены соглашением

.

3. ЦЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

 Целями муниципально-частного партнерства являются:

 1) повышение доступности и улучшение качества услуг, предоставляемых потребителям услуг с использованием объектов социальной и инженерной инфраструктуры, за счет привлечения частных инвестиций в создание, реконструкцию, модернизацию, обслуживание или эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктуры;

 2) обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Пашковского сельсовета Курского района;

4. ПРИНЦИПЫ УЧАСТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

 Участие Пашковского сельсовета Курского района в муниципально-частном партнерстве основывается на принципах:

 1) открытость и доступность информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

 2) обеспечение конкуренции;

 3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;

 4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;

 5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;

 6) свобода заключения соглашения.

5 ФОРМЫ УЧАСТИЯ ПАШКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

 1. Участие Пашковского сельсовета Курского района в муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области в следующих формах:

 1) вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

 2) реализация инвестиционных проектов, в том числе инвестиционных проектов местного значения;

 3) реализация инновационных проектов;

 4) концессионные соглашения;

 5) соглашения о сотрудничестве и взаимодействии в сфере социально-экономического развития муниципального образования.

 6) в иных формах, не противоречащих федеральному законодательству и законодательству Курской области (например, бюджетные инвестиции юридическим лицам, не являющимся государственными и муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями; залог имущества, находящегося в муниципальной собственности; арендные отношения; долгосрочную аренду; создание совместных юридических лиц; залог муниципального имущества в соответствии с соглашением о муниципально-частном партнерстве; предоставление муниципальных гарантий хозяйствующему субъекту, участвующему в реализации проектов муниципально-частного партнерства, и др.)

6. ФОРМЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В ПАШКОВСКОМ СЕЛЬСОВЕТЕ

 Муниципальная поддержка муниципально-частного партнерства в Пашковском сельсовете осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Курской области в следующих формах:

 1) предоставление налоговых льгот;

 2) предоставление бюджетных инвестиций;

 3) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью;

4) субсидирование за счет средств местного бюджета части процентной ставки за пользование кредитом;

5) предоставление инвестиций в уставный капитал;

6) информационная и консультационная поддержка.

7. ОБЪЕКТЫ СОГЛАШЕНИЯ

 Объектом соглашения могут являться:

1) объекты благоустройства;

2) объекты культуры, спорта, иные объекты социально-культурного назначения;

3) объекты специализированных организаций для оказания помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

 1. В случае, если инициатором проекта выступает местная администрация МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, то она обеспечивает разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

 2. Предложение от юридических лиц о муниципально-частном партнерстве (далее - предложение) направляется в местную администрацию МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области.

3. Глава местной администрации МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области инициирует проведение переговоров путем направления в письменной форме уведомления о проведении переговоров с указанием формы их проведения, перечня рассматриваемых вопросов и при необходимости перечня запрашиваемых дополнительных материалов и документов.

4. Глава местной администрации МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области и инициатор проекта (при наличии) в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления уведомления о проведении переговоров, направляют в уполномоченный орган уведомления об участии в переговорах или об отказе от участия в переговорах.

5. В случае если глава местной администрации МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области и (или) инициатор проекта отказались от участия в переговорах или не направили уведомления об участии в переговорах в срок, не превышающий 5 рабочих дней, глава местной администрации МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области оставляет предложение о реализации проекта без рассмотрения, о чем в письменной форме уведомляет инициатора проекта.

Участники переговоров вправе привлекать к проведению переговоров консультантов, компетентные государственные органы и экспертов.

6. Глава местной администрации МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области рассматривает предложение о реализации проекта в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

7. В случаях, предусмотренных федеральным законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами соглашения заключаются на основании конкурса, за исключением предусмотренных действующим законодательством случаях.

8. При принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства определяются форма муниципально-частного партнерства посредством включения в соглашение обязательных элементов соглашения и определения последовательности их реализации.

Обязательными элементами соглашения являются:

- строительство и (или) реконструкция (далее также - создание) объекта соглашения частным партнером;

- осуществление частным партнером полного или частичного финансирования создания объекта соглашения;

- осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;

- возникновение у частного партнера права собственности на объект соглашения при условии обременения объекта соглашения;

В соглашение в целях определения формы муниципально-частного партнерства могут быть также включены следующие элементы:

- проектирование частным партнером объекта соглашения;

- осуществление частным партнером полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;

- обеспечение публичным партнером частичного финансирования создания частным партнером объекта соглашения, а также финансирование его эксплуатации и (или) технического обслуживания;

- наличие у частного партнера обязательства по передаче объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве в собственность публичного партнера по истечении определенного соглашением срока, но не позднее дня прекращения соглашения.

9. Полномочия муниципального образования «Пашковский сельсовет» в сфере муниципально-частного партнерства

1. К полномочиям главы местной администрации МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области в сфере муниципально-частного партнерства относится принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является муниципальное образование, либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования, а также осуществление иных полномочий, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Курской области.

2. Глава местной администрации МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, назначает должностных лиц ответственных на осуществление следующих полномочий:

1) обеспечение координации деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

6) обеспечение открытости и доступности информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

7) представление в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8) осуществление иных полномочий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований и муниципальными правовыми актами.

3. Глава местной администрации МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области направляет в орган исполнительной власти Курской области проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.