АДМИНИСТРАЦИЯ ПАШКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 ноября 2017 года №145

д. Чаплыгина

Об утверждении заключения комиссии по результатам

публичных слушаний по рассмотрению внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области

На основании статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, статьи 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.15 Устава муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, рассмотрев протоколы публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний по рассмотрению внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, Администрация Пашковского сельсовета Курского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласиться с внесением изменений в Правила землепользования и застройки и направить их, протоколы публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний в Собрание депутатов Пашковского сельсовета Курского района Курской области для принятия решения об отклонении или утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Пашковского сельсовета

Курского района С.Н. Хорьяков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.15 Устава муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, постановлением администрации Пашковского сельсовета Курского района Курской области от 28 августа 2017  № 118«О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области».

В соответствии с п. 3 ст. 28 Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» публичные слушания проводились в каждом населенном пункте муниципального образования по утвержденному графику.

2.Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.

Территория разработки: Муниципальное образование «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области.

Заказчик: Администрация Пашковского сельсовета Курского района Курской области.

Разработчик: ООО «Архитектурное бюро»

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Материалы внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в газете «Сельская Новь» от 01.09.2017 года № 35 (7434) и размещены на сайте муниципального образования: http://pashkovskiy.rkursk.ru/

4. Участники публичных слушаний:

* жители муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области,
* правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области,
* депутаты Собрания депутатов Пашковского сельсовета Курского района Курской области,
* сотрудники Администрации Пашковского сельсовета Курского района Курской области.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов ПЗЗ.

С материалами внесения изменений в Правила землепользования и застройки все желающие могли ознакомиться с 01.09.2017 г. до 27.10.2017 г. по следующему адресу:

- здание администрации – Курская область, Курский район, д. Чаплыгина, д.80; понедельник - пятница с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 17-00 часов.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком проведения, утвержденным постановлением администрации Пашковского сельсовета Курского района Курской области от 28 августа 2017  № 118 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области».

Место и время проведения публичных слушаний:

1) д. Чаплыгина, д. Алябьево, д. Денисово, с. Глебово, д. Волобуево 30.10.2017 г. в 10.00 час по адресу: 305518, Курская область, Курский район, д. Чаплыгина, д.80, актовый зал администрации Пашковского сельсовета;

2) д. Сапогово, д. Овсянниково, д. Мошкино, д. Пашково 31.10.2017 г. в 10.00 час по адресу:305514, Курская область, Курский район, д. Мошкино (конечная остановка);

3) д. 1-е Курасово, д.2-е Курасово, х. Реутов, д. Киреевка 01.11.2017 г. в 10.00 час по адресу: 305518, Курская область, Курский район, д. 1-е Курасово(конечная остановка).

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 25 (двадцать пять человек) (Приложения № 1 к протоколам публичных слушаний (явочный лист).

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления представителя разработчика проекта ПЗЗ - ООО «Архитектурное бюро»

даны разъяснения и ответы на вопросы.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки:

Публичные слушания оформлялись протоколами. Всего оформлено 3 (три) протокола.

Протокол публичных слушаний от 30.10.2017 г. (д. Чаплыгина,д. Алябьево,

д. Денисово, с. Глебово, д. Волобуево);

Протокол публичных слушаний от 31.10.2017 г.( д. Сапогово,д. Овсянниково,

д. Мошкино, д. Пашково);

Протокол публичных слушаний от 01.11.2017 г. (д. 1-е Курасово, д.2-е Курасово, х. Реутов, д. Киреевка)

С полным текстом протоколов можно ознакомиться в администрации Пашковского сельсовета (Курская область, Курский район, д. Чаплыгина,д.80).

8. Замечания и предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки:

* подачи письменных заявлений в администрацию Пашковского сельсовета Курского района Курской области в ходе проведения публичных слушаний по адресу Курская область, Курский район, д. Чаплыгина, дом №80;
* подачи письменных предложений и замечаний в ходе собраний граждан;
* в устной форме в ходе проведения собраний граждан в рамках проведения публичных слушаний.

За время проведения публичных слушаний предложений от участников по внесению изменений в ПЗЗ не поступило.

9. Выводы и рекомендации:

1. Оценив представленные материалы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, протоколы публичных слушаний, комиссия по проведению публичных слушаний считает, что процедура проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. В связи с этим публичные слушания по рассмотрению внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области признать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Пашковского сельсовета принять решение о согласии с внесениями изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области (п.9 ст.28 Градостроительный кодекс РФ).

3. Рекомендовать главе Пашковского сельсовета Курского района Курской области направить изменения в ПЗЗ, протоколы и заключение о результатах публичных слушаний в Собрание депутатов Пашковского сельсовета Курского района Курской области для принятия решения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области.

4. Настоящее заключение опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в средствах массовой информации (газета «Сельская Новь») и разместить на официальном сайте администрации Пашковского сельсовета (http://pashkovskiy.rkursk.ru/)

Председатель комиссии: Хорьяков Сергей Николаевич

Заместитель председателя комиссии: Аспидова Татьяна Дмитриевна

Секретарь комиссии: Павлова Татьяна Александровна

Члены комиссии:

Макаренко Валентина Леонидовна

Волобуева Наталья Михайловна